



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЉИЉАНА ЖИВКОВИЋ  
ИМЕНОВАНА ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ  
И ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ

Господара Вучића 88/4, Београд

Посл. бр. И.Ив 334/2020

Дана: 15.04.2024 године

Јавни извршитељ Љиљана Живковић, у извршном предмету у коме је извршни поверилац BNP DOO BEOGRAD, Београд - Стари Град, ул. Француска бр. 12, МБ 17590162, ПИБ 103613094, чији је пуномоћник адв. Драган Николић, Београд, Француска бр.12, против извршног дужника Мирослав Мићовић, Лазаревац, ул. Дула Караклајића бр. 47/24, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Лазаревцу ИИВ-186/2020 од 29.07.2020 године, правноснажног од 10.09.2020. године доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ДРУГОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ** непокретности извршног дужника Мирослав Мићовић, Лазаревац, ул. Дула Караклајића бр. 47/24, ближег описа:

- катастарска парцела бр. 2188, под бр. парцеле 1, површине 9473 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2188, под бр. парцеле 2, површине 11959 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2189 површине 8311 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2190, под бр. парцеле 2, површине 2839 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2190, под бр. парцеле 3, површине 2418 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2194, под бр. парцеле 1, површине 2497 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2194, под бр. парцеле 4, површине 1879 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2318 површине 12203 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: њива 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2328, под бр. парцеле 2, површине 3559 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;
- катастарска парцела бр. 2328, под бр. парцеле 4, површине 1534 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

- катастарска парцела бр. 2344 површине 15906 м2, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

- катастарска парцела бр. 2465 површине 1819 м2, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

- катастарска парцела бр. 2532, под бр. парцеле 1 површине 11298 м2, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

- катастарска парцела бр. 2532, под бр. парцеле 2, површине 1627 м2, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

- катастарска парцела бр. 2194, под бр. парцеле 2, површине 800 м2, по врсти грађевинско земљиште, изван грађевинског подручја, потес Голубац, све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац;

**II** Обавештавају се странке да је споразум странака о продаји непокретности непосредном погодбом могућ до доношења закључка о додељивању непокретности после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (члан 183. став 2). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређују се купац непокретности, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

**III** Констатује се да у току поступка утврђено да су непокретности које су предмет продаје слободне од лица и од ствари.

**IV** Констатује се да на непокретностима не постоје права трећих лица која остају и после продаје, као ни стварне и личне службености и стварни терети које купац преузима. Констатује се да је приликом процене непокретности утврђено да објекат бр. 1, уписан у ЛН. 117 К.О. Угриновци, као постојећи на кат. парц. 2194, под бр. парцеле 2, бр. дела парцеле 1, на терену не постоји.

**V** **КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је закључком од 07.06.2023 јавни извршитељ утврдио вредност непокретности и то како следи:

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2188, под бр. парцеле 1, површине 9473 м2, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 477.686,04 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2188, под бр. парцеле 2, површине 11959 м2, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 603.045,21 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2189 површине 8311 м2, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 419.090,96 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2190, под бр. парцеле 2, површине 2839 м2, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 143.159,57 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2190, под бр. парцеле 3, површине 2418 м2, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 121.930,20 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2194, под бр. парцеле 1, површине 2497 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 125.913,86 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2194, под бр. парцеле 4, површине 1879 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 94.750,56 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2318 површине 12203 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: њива 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 615.349,17 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2328, под бр. парцеле 2, површине 3559 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 179.466,34 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2328, под бр. парцеле 4, површине 1534 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 77.353,57 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2344 површине 15906 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 802.076,86 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2465 површине 1819 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 91.724,99 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2532, под бр. парцеле 1 површине 11298 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 569.713,59 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле парцела бр. 2532, под бр. парцеле 2, површине 1627 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 82.043,19 динара;

-Процењена вредност катастарске парцеле бр. 2194, под бр. парцеле 2, површине 800 м<sup>2</sup>, по врсти грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, потес Голубац, све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 40.340,85 динара;

VI Друго електронско јавно надметање ће се одржати дана 13.05.2024 године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 9 до 13 часова, а почетна цена непокретности износи 50% од процењене вредности из става V изреке односно како следи:

- за кат. парцелу бр. 2188, под бр. парцеле 1, површине 9473 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 238.843,02 динара;
- за кат. парцелу бр. 2188, под бр. парцеле 2, површине 11959 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 301.522,60 динара;
- за кат. парцелу бр. 2189 површине 8311 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 209.545,48 динара;
- за кат. парцелу бр. 2190, под бр. парцеле 2, површине 2839 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 71.579,78 динара;

- за кат. парцелу бр. 2190, под бр. парцеле 3, површине 2418 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 60.965,10 динара;
- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 1, површине 2497 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 62.956,93 динара;
- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 4, површине 1879 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 47.375,28 динара;
- за кат. парцелу бр. 2318 површине 12203 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: њива 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 307.674,58 динара;
- за кат. парцелу бр. 2328, под бр. парцеле 2, површине 3559 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 89.733,17 динара;
- за кат. парцелу бр. 2328, под бр. парцеле 4, површине 1534 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 38.676,78 динара;
- за кат. парцелу бр. 2344 површине 15906 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 401.038,43 динара;
- за кат. парцелу бр. 2465 површине 1819 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 45.862,49 динара;
- за кат. парцелу бр. 2532, под бр. парцеле 1 површине 11298 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 284.856,79 динара;
- за кат. парцелу бр. 2532, под бр. парцеле 2, површине 1627 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 41.021,59 динара;
- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 2, површине 800 м<sup>2</sup>, по врсти грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, потес Голубац, све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 20.170,42 динара.

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 09. до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода време трајања електронског јавног надметања се продужава још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ни једна понуда, а најдуже до 15 часова када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи 10 % од почетне цене непокретности.

**VII** Заинтересована лица могу у прикладно време разгледати непокретност која је предмет продаје на адреси на којој се налази, без претходног најављивања јавном извршитељу, а за сва остала питања могу се обратити јавном извршитељу писменим путем на електронску мејл адресу [office@javniizvrstelj-ljz.com](mailto:office@javniizvrstelj-ljz.com) или на контакт телефон број 064/8272660.

**VIII** Право учешћа у надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од 15% од процењене вредности непокретности најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања. Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јемство износи 15% од процењене вредности непокретности и то:

- за кат. парцелу бр. 2188, под бр. парцеле 1, површине 9473 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 71.652,91 динара;
- за кат. парцелу бр. 2188, под бр. парцеле 2, површине 11959 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 90.456,78 динара;
- за кат. парцелу бр. 2189 површине 8311 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 62.863,64 динара;
- за кат. парцелу бр. 2190, под бр. парцеле 2, површине 2839 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 21.473,94 динара;
- за кат. парцелу бр. 2190, под бр. парцеле 3, површине 2418 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 18.289,53 динара;
- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 1, површине 2497 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 18.887,08 динара;
- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 4, површине 1879 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: воћњак 6 класе, потес Голубац све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 14.212,58 динара;
- за кат. парцелу бр. 2318 површине 12203 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: њива 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 92.302,38 динара;
- за кат. парцелу бр. 2328, под бр. парцеле 2, површине 3559 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 26.919,95 динара;
- за кат. парцелу бр. 2328, под бр. парцеле 4, површине 1534 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 11.603,04 динара;
- за кат. парцелу бр. 2344 површине 15906 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 6 класе, потес Танка Коса све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 120.311,53 динара;
- за кат. парцелу бр. 2465 површине 1819 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 13.758,75 динара;
- за кат. парцелу бр. 2532, под бр. парцеле 1 површине 11298 м<sup>2</sup>, по врсти пољопривредно земљиште, култура: пашњак 7 класе, потес Пландишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 85.457,04 динара;

- за кат. парцелу бр. 2532, под бр. парцеле 2, површине 1627 м<sup>2</sup>, по врсти шумско земљиште, култура: шума 7 класе, потес Планишта све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 12.306,48 динара;

- за кат. парцелу бр. 2194, под бр. парцеле 2, површине 800 м<sup>2</sup>, по врсти грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, потес Голубац, све уписано у ЛН 117 К.О Угриновци, опш. Горњи Милановац износи 6.051,13 динара.

**IX** Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде РС који је објављен на интернет страници портала електронске продаје најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима која уплату изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

**X** Понудилац са најбољом понудом (купац) је дужан да плати продајну цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности на наменски рачун јавног извршитеља Љиљане Живковић бр. рачуна 105-0000002506297-93, са позивом на бр. предмета И.Ив 334/2020.

**XI** Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и непокретност се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и непокретност додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

**XII** Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело. Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

**XIII** Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чл. 182 ст. 2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац.

**XIV** Упозоравају се понудиоци да купац непокретности не може бити јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је његов сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац непокретности не може бити нити лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник у складу са чланом 169. Закона о извршењу и обезбеђењу.

**XV** Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештења и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**XVI** Ималац законског права прече куповине непокретности има првенство над најповољнијим понудиоцем ако у року од три дана од дана достављања извештаја о електронској продаји изјави да купује непокретност под истим условима као и најповољнији понудилац.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

